

ZAPISNIK

6. sjednice Nadzornog odbora KOMUNALAC POŽEGA d.o.o. u 2023. godini, održane dana 27. rujna 2023. godine u prostorijama Društva u Požegi, Vukovarska 8, s početkom u 15,15 sati.

Nazočni članovi:

1. IVAN PEHARDA, predsjednik
2. KRUNOSLAV PRPIĆ, zamjenik predsjednika
3. VJEKOSLAV LEGAC, član
4. IVAN DELIĆ, član
5. HRVOJE DRABIK, član
6. IVAN RADIČEVIĆ, član
7. MIROSLAV PENAVALA, član

Ostali nazočni: Domagoj Lovrić - direktor; Jasna Relić- rukovoditelj Razvojno-tehničkog sektora, Marijana Puntarić - rukovoditelj Ekonomsko-pravnog sektora.

Ivan Peharda, predsjednik NO otvorio je sjednicu, pozdravio nazočne članove NO i ostale nazočne, direktora Domagoja Lovrića sa suradnicima te predložio sljedeći

DNEVNI RED:

1. Otvaranje sjednice i utvrđivanje nazočnosti članova Nadzornog odbora,
2. Utvrđivanje i usvajanje Dnevnog reda
3. Usvajanje zapisnika 5. sjednice Nadzornog odbora u 2023. godini, održane dana 25. kolovoza 2023. godine,
4. Razmatranje i usvajanje
 - Prijedloga I. Rebalansa Plana investicija i investicijskog održavanja za 2023. godinu
 - Prijedloga I. Rebalansa Plana nabave sredstava rada za 2023. godinu
 - Prijedloga I. Rebalansa Plana nabave za 2023. godinu
5. Informacija o početku pregovora sa sindikatom radnika Komunalca Požega d.o.o.
6. Različito.

Točka 1.

Predsjednik Ivan Peharda utvrđuje da je na sjednici nazočno 7 članova te da postoji kvorum za donošenje pravaoaljanah odluka.

Točka 2.

Predsjednik je predložio usvajanje Dnevnog reda kojeg su članovi dobili uz poziv na sjednicu.

Predloženi Dnevni red je usvojen jednoglasno.

Točka 3.

Pod točkom 3. Predsjednik je zatražio od nazočnih da iznesu primjedbe na dostavljeni zapisnik 5. sjednice Nadzornog odbora Društva održane dana 25. kolovoza 2023. godine

Na dostavljeni zapisnik nije bilo primjedbi i isti je usvojen jednoglasno.

Točka 4.

Predsjednik Ivan Peharda otvorio je točku broj 4. dnevnog reda te predao riječ direktoru uz napomenu da se prezentiraju prijedlozi rebalansa svih planova o kojima će se na kraju izlaganja glasovati pojedinačno.

Direktor je naveo da su svi planovi dostavljeni u materijalima detaljno prikazani i pojašnjeni te će u svom izlaganju naglasiti najznačajnije izmjene.

Rebalans plana investicija i investicijskog održavanja je izrađen zbog potrebnih izmjena u pojedinim investicijama iz područja gospodarenje otpadom, održavanja groblja i grijanja stambenih zgrada uzrokovanih promjenama nabavnih cijena i u prioritetima provođenja investicija.

U gospodarenju otpadom planira se dogradnja sustava za elektronsku evidenciju komunalnog otpada putem čipova. Postavljeni barkodovi su dotrajali te je potrebno postavljanje novih. Barkodovi se nisu pokazali kao dugotrajno rješenje. Svako malo oštećenje barkoda utječe na pravilno očitavanje pražnjenja spremnika. Bolji sustav kontrole postiže se ugradnjom čipova na spremnike za komunalni otpad. U ovoj godini pokrenula bi se nabava za dio čipova koje bi financirali vlastitim sredstvima u vrijednosti od 26.000 eura a u sljedećoj godini planira se nabava preostalih čipova koji su potrebni da bi evidentiranje spremnika putem čipova obuhvatilo cijelo područje pružanja javne usluge odvoza komunalnog otpada. U 2024. godini očekuje se objava poziva Fonda za sufinanciranje nabavke komunalne opreme na koji bi prijavili nabavku čipova.

U gospodarenju otpadom investicije se povećavaju sa 175.778,09 eura na 192.553,85 eura.

Na grobljima se smanjuju investicije sa 100.205,72 eura na 26.544,56 eura. Odustaje se od izgradnje internih prometnica uz grobna polja 4,10 i 11 na groblju Krista Kralja te izrade glavnog projekta sanacije fasade mrtvačnice na groblju Sv. Ilije. Navedene investicije planiraju se u 2024. godini u dogovoru sa Gradom Požega u vidu financiranja navedenih radova.

U djelatnosti grijanja zaključeno je da su električne instalacije dobre te da ih ne treba mijenjati. Instalirat će se uređaj koji će javljati kada dođe do kvara za čije funkcioniranje je potrebno uspostaviti internetsku vezu.

U dimnjačarskoj službi odustalo se od nabavke kamere zbog neizvjesne situacije u ovoj djelatnosti. U tijeku su pregovori sa Gradom Požega oko načina obavljanja dimnjačarske službe.

Povedena je rasprava o problemima u dimnjačarstvu. Problem je niskih cijena koje nisu tržišne te nitko nema interesa za obavljanje dimnjačarske usluge po trenutnim cijenama. Cijene određuju jedinice lokalne samouprave. Od četiri dimnjačara Društvo trenutno ima zaposlena dva dimnjačara. Problem predstavlja i nedostatak školovanih dimnjačara i nedostatak reda u provođenju poslova dimnjačara, odnosno uvođenja obveze korištenja usluge dimnjačara. Predlaže se raspisivanje koncesije uz tržišne cijene o čemu moraju odlučiti jedinice lokalne samouprave.

Tržnica je darovana Gradu Požega zbog strateškog interesa i plana Grada za njenom rekonstrukcijom. Do početka realizacije planova Grada Požege vezanih za Tržnicu ista je vraćena na upravljanje Komunalcu Požega te se ne provode ulaganja od strane Društva osim tekućeg održavanja.

Ukupan plan investicija ovim rebalansom se smanjuje za 104.134,71 eura i iznosi 249.624,66 eura.

U rebalansu plana nabave sredstava rada odustalo se od nabavke osobnog vozila jer se nije uspjelo realizirati kroz sufinanciranje ZOSI-a. Ostale izmjene su manje vrijednosti što se vidi u analitici plana. Plan sredstava rada umanjuje se za 22.161,00 eura te njegov rebalans iznosi 562.156,00 eura.

Rebalans plana nabave sadrži promjene prethodna dva plana. Smanjuje se stavka opskrbe plinom zbog smanjenje cijene plina, troškovi nabavke autoguma jer se veća izmjena guma planira svake dvije godine, povećani su troškovi sirovog betona zbog promjene načina izrade grobnica, veća cijena za beton koji se dovozi mikserom. Povećani su troškovi nabave znakova zbog veće aktivnosti oko izmjene znakova po zahtjevu Grada Požege. Usluge održavanja i zaštitarske usluge povećavaju se zbog povećanja cijene rada.

Dodaju se troškovi sistematskog pregleda sukladno kolektivnom ugovoru. Na javnoj higijeni povećani su radovi korištenja korpi. Kasko osiguranje povećano zbog nabavke novih vozila. U ukupnom planu pojedine stavke su povećane a neke smanjenje te ukupni rebalans plana nabave iznosi 1.844.179,34 eura što je smanjenje za 150.515,74 eura i to najvećim dijelom zbog smanjena cijene plina.

Na pitanje kada će biti prodaje grobnica na tržištu. Direktor je odgovorio da grobnica uvijek ima za hitne slučajeve te da se ne ide u masovnu prodaju prema željama kako ne bi došli u problem popunjenosti groblja prodanim praznim grobnicama. Kod proširenja groblja planira se i izgradnja zida za polaganje urni.

Nakon kratke rasprave predložen je sljedeći:

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog I. Rebalansa Plana investicija i investicijskog održavanja za 2023. godinu prema tekstu I. Rebalansa koji se prilažu ovom zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Uprava Društva dužna je ovaj Zaključak s Izvješćem dostaviti Skupštini Društva na razmatranje i usvajanje.
3. Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog I. Rebalansa Plana nabave sredstava rada za 2023. godinu prema tekstu I. Rebalansa koji se prilažu ovom zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Uprava Društva dužna je ovaj zaključak s Izvješćem dostaviti Skupštini Društva na razmatranje i usvajanje.
3. Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Zaključak je usvojen jednoglasno.

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog I. Rebalansa Plana nabave za 2023. godinu prema tekstu I. Rebalansa koji se prilažu ovom zaključku i čini njegov sastavni dio.
2. Uprava Društva dužna je ovaj zaključak s Izvješćem dostaviti Skupštini Društva na razmatranje i usvajanje.
3. Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Zaključak je usvojen jednoglasno

Točka 5.

Predsjednik je otvorio ovu točku dnevnog reda te zamolio direktora da nazočnima iznese potrebne informacije i pojašnjenja.

Direktor je upoznao nazočne da je sindikat radnika Društva podnio prijedlog za povećanje plaća radnika. Sa prijedlogom će se upoznati i Skupština Društva te će se pokrenuti pregovori sa predstavnicima sindikata.

Do kraja mjeseca listopada očekuje se postizanje dogovora koji će biti prihvatljiv radnicima i Društvu. Veći troškovi materijalnih prava radnika povlače povećanje cijena usluga.

Točka 6.

Predsjednik je otvorio točku Različito i pozvao na raspravu.

Pod ovom točkom direktor je pojasnio da je proveden postupak jednostavne nabave za obavljanje usluge revizije financijskih izvještaja za 2023. godinu. Zahtjev za dostavom ponuda poslan je na dvije adrese te objavljen na internetskim stranicama Društva. U dostavljenom roku pristigla je jedna ponuda revizorskog društva RSM Croatia iz Koprivnice te će se ista dostaviti Skupštini Društva na razmatranje i usvajanje.

Nakon što više nije bilo pitanja i prijedloga Predsjednik je zaključio sjednicu.

Dovršeno u 16,35 sati.

Zapisničar

Marijana Puntarić



Predsjednik Nadzornog odbora

Ivan Peharda



Broj: 2.0. -862-2/23 MP od 27. rujna 2023. godine

KOMUNALAC
POZEGA d.o.o. ②
POZEGA, Vukovarska 8