



KOMUNALAC
POŽEGA d.o.o.
za komunalne djelatnosti

IZVRŠENJE
PLANA INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA 2021.

Požega, svibanj 2022. g.

1. GOSPODARENJE OTPADOM

POZ.	PLANIRANI RADOVI	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Dogradnja sustava otplinjavanja na odlagalištu Vinogradine	50.000,00	115.206,16
2.	Izgradnja obodnih nasipa i privremenih prometnica na odlagalištu Vinogradine	250.000,00	184.893,91
3.	Izgradnja i opremanje kompostane na lokaciji Vinogradine (ETAPA V)	6.100.000,00	559.401,15
4.	Sanacija odlagališta "Vinogradine" prema ugovoru Grada Požege i FZOEU (geodetski snimak odlagališta i izračun kapaciteta odlagališta)	20.500,00	20.500,00
5.	Provedba programa edukacije u području zaštite okoliša i prirode	40.000,00	16.175,00
UKUPNO /kn/		6.460.500,00	896.176,22

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz cijene usluga	2.398.200,00	807.426,22
2.	Jedinice lokalne samouprave (Grad Požega)	1.000.000,00	0,00
3.	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	12.300,00	12.300,00
4.	EU fondovi	3.050.000,00	76.450,00
UKUPNO /kn/		6.460.500,00	896.176,22

- Ad.1. i Ad.2. Na odlagalištu Vinogradine izvedeni su radovi dogradnje sustava za otplinjavanje te izgrađeni obodni nasipi i prometnice na tijelu odlagališta. Vrijednost radova na dogradnji sustava za otplinjavanje veća je od planirane, a vrijednost izgradnje obodnih nasipa i privremenih prometnica na odlagalištu manja. Zbirna vrijednost stavke Ad.1. i 2. je malo viša od planirane (300.100,07 kn). Radove je financirao Komunalac Požega iz cijene usluga.
- Ad.3. Projekt Izgradnja i opremanje kompostane na lokaciji Vinogradine je višegodišnji projekt koji se provodi u razdoblju od 27.11.2020. do 27.8.2022. godine. U 2021. godini realizirano je sufinanciranje izrađene projektne dokumentacije, provedba nabava za radove i opremanje kompostane, izveden dio građevinskih radova te proveden dio aktivnosti stručnog nadzora, koordinatora II i upravljanja projektom u vrijednosti 559.401,15 kn od čega je 76.450,00 kn financirano iz EU fondova, a preostali iznos financirao je Komunalac Požega iz cijene usluga. Glavnina radova i aktivnosti provodit će se u 2022. godini tako da je realizacija u 2021. godini bila cca 9% planirane vrijednosti. Planirano je sufinanciranje od strane grada Požege u vrijednosti 1.000.000,00 kn, no isto nije realizirano u 2021. godini.
- Ad.4. Geodetski snimak i izračun preostalog kapaciteta odlagališta provedeni su u svibnju 2021. godine. FZOEU sfinancirao je 60% troškova.
- Ad.5. Tijekom 2021. godine proveden je sljedeći program edukacije: podjela platnenih vrećica s ekološkim porukama, podjela brošura i letaka o održivom gospodarenju otpadom, odvajanju plastike i ponovnoj uporabi predmeta, objave na mrežnoj stranici o pravilnom postupanju s građevnim otpadom koji sadrži azbest, objave na mrežnoj stranici o odvozu i o načinu postupanja s glomaznim otpadom, organizacija konferencije za novinare vezana za EU projekt Nabava komunalnog vozila za odvojeno prikupljanje otpadnog papira, kartona i plastike, postavljanje edukativnog štanda i podjela platnenih vrećica, kemijske olovaka, letaka i brošura te provedba edukativne radionice za članove Udruge MI i Udruge gluhih i nagluhih osoba grada Požegeza vezana za taj projekt, podjela letaka o provedbi projekta Izgradnja i opremanje kompostane na lokaciji Vinogradine te obilježavanje Međunarodnog dana borbe protiv plastičnih vrećica podjelom platnenih vrećica s ekološkim porukama i edukativnih letaka. Dio edukativnih aktivnosti financiran je u okviru EU projekata (kompostana i komunalno vozilo), a edukativne aktivnosti nevezane za EU projekte financirao je Komunalac Požega u iznosu 16.175,00 kn.

2. GROBLJA GRADA POŽEGE

POZ.	PLANIRANI RADOVI	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Izgradnja ograde na Groblju sv.Ilije i stručni nadzor nad izvedbom radova	170.000,00	173.770,34
2.	Radovi na Groblju sv.Ilije (sanacija staza, stepenica, uređenje zelenila)	30.000,00	40.949,26
3.	Radovi na Groblju sv. Elizabete (sanacija staza i stepenica, uređenje zelenila)	20.000,00	19.996,24
4.	Radovi na Groblju Jagodnjak (sanacija staza, uređenje zelenila)	3.000,00	5.009,00
5.	Izvedba odvodnje grobnog polja 11	97.000,00	95.782,47
6.	Radovi na Groblju Krista Kralja (uređenje zelenila)	20.000,00	30.246,16
7.	Radovi na grobljima u Mihaljevcima i Novim Mihaljevcima (uređenje staza i zelenila)	2.000,00	5.012,18
8.	Radovi na groblju u Vidovcima (sanacija grobljanskih objekata)	5.000,00	5.083,32
9.	Radovi na groblju u Dervišagi (uređenje staze)	5.000,00	4.004,38
10.	Radovi na groblju u Novom Selu (sanacija grobljanskih objekata)	3.000,00	3.000,72
11.	Radovi na groblju u Štitnjaku (sanacija grobljanskih objekata)	3.000,00	2.995,02
UKUPNO /kn/		358.000,00	385.849,09

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz grobljanskih naknada	268.000,00	296.536,58
2.	Jedinica lokalne samouprave - iz naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje	90.000,00	89.312,51
UKUPNO /kn/		358.000,00	385.849,09

- Ad.1. Izgradnja ograde na Groblju sv.Ilije započela je u studenom 2020., a završila u krajem svibnja 2021. Ukupna vrijednost izvedenih radova je 254.499,92 kn od čega je u 2020. godini vrijednost izvedenih radova iznosila 80.356,58 kn, a u 2021. godini 173.770,34 kn (od toga je u 2021.god. 47.670,09 kn financirao Grad Požega, a 126.099,92 kn Komunalac Požega).
- Ad.2-4 Na grobljima Grada Požega kojima upravlja Komunalac Požega izvedeni su radovi investicijskog održavanja: sanacija podesta i stepenica, popravak zidova i oštećenih grobnica, uređenje pješačkih staza, uređenje zelenila. Radove je financirao Komunalac Požega iz grobljanskih naknada.
- Ad.5. Izvedeni su radovi na izgradnji drenaža i odvodnje grobnog polja 11. Radove odvodnje grobnog polja 11 financirao je Grad Požega iz naknada za dodjelu grobnog mjesta na korištenje u vrijednosti 41.642,09 kn, a radove izvedbe drenaža Komunalac Požega u vrijednosti 54.140,38 kn.

3. GRIJANJE STAMBENIH ZGRADA

POZ.	PLANIRANI RADOVI	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Unaprjeđenje rada dimnjačarske službe	40.000,00	35.000,00
2.	Provedba upisa vlasništva nad kotlovnica u katastru i zemljišnoj knjizi	15.000,00	15.000,00
UKUPNO /kn/		55.000,00	50.000,00

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz vlastitih sredstava	55.000,00	50.000,00
UKUPNO /kn/		55.000,00	50.000,00

- Ad.1. Za unaprjeđenje dimnjačarske službe nabavljen je novi program za dimnjačare vrijednosti 35.000,00 kn.
- Ad.2. Za provedbu upisa vlasništva nad dvjema kotlovnica u Babinom viru naručena je geodetska izmjera stanja na terenu, izrada prijedloga parcelacije i podnošenje zahtjeva za ishođenje rješenja o utvrđivanju građevinske čestice od geodetske tvrtke u vrijednosti 15.000,00 kn. Geodetski elaborati za evidentiranje, brisanje ili promjenu podataka o zgradama ili drugim građevinama izrađeni su i isporučeni početkom 2022. godine. Temeljem geodetskih elaborata izdana su rješenja katastra o promjeni podataka vezano za provedenu parcelaciju kotlovnica. U 2022. godini potrebno je provesti promjenu vlasništva nad kotlovnica kako bi kotlovnice koje se u ZK vode kao vlasništvo Grada Požege postale vlasništvo Komunalca Požega.

4. SLUŽBA NAPLATE PARKIRANJA

POZ.	N A Z I V	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Održavanje parkirnih aparata	40.000,00	9.869,00
2.	Modernizacija službe naplate parkiranja	30.000,00	21.659,55
3.	Zamjena prometne signalizacije za parkirališne zone	10.000,00	10.006,63
UKUPNO /kn/		80.000,00	41.535,18

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz vlastitih sredstava	80.000,00	41.535,18
UKUPNO /kn/		80.000,00	41.535,18

- Ad.1. Za potrebe održavanje parkirnih automata nabavljena je baterija, solarni panel te CPU za parkirne automate u vrijednosti 9.869.00 kn.
- Ad.2. Provedena je modernizacija službe naplate parkiranja nabavom i ugradnjom nove opreme (display-a na terminalu, printera, mobilnog printera s baterijom, termorole, adaptera i dr.) u ukupnoj vrijednosti 21.659,55 kn.
- Ad.3. Izvedeni su radovi zamjene prometne siglalizacije za parkirališne zone koji su obuhvatili popravke prometnih znakova i zamjenu uništenih prometnih znakova i stupova novima. Izvedeni su i radovi održavanja parkirališta u Županijskoj ulici (pored Porezne uprave) nasipavanjem agregata. Vrijednost izvedenih radova je 10.006,63 kn.

5. TRŽNICA

POZ.	NAZIV	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Radovi sanacije i uređenja gradske tržnice	5.000,00	11.879,84
2.	Provedba programa promidžbe gradske tržnice	6.000,00	6.530,88
UKUPNO /kn/		11.000,00	18.410,72

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz vlastitih sredstava	11.000,00	18.410,72
UKUPNO /kn/		11.000,00	18.410,72

- Ad.1 Izvedeni su građevinski i soboslikarski radovi na tržnici koji su uključili skidanje dotrajale žbuke, žbukanje zidova, pripremu za bojanje te bojanje zidnih površina i soklova. Provedeni su i radovi poboljšanja vodovodnog sustava tržnice. Radove je financirao Komunalac Požega vlastitim sredstvima u vrijednosti 14.910,89 kn. Stvarna potreba za radovima sanacije i održavanja bila je veća od planirane tako da su i utrošena sredstva veća.
- Ad.2 Provedena je promidžba rada tržnice podjelom promidžbenih materijala i platnenih vrećica uoči blagdana. Vrijednost provedene promidžbe je 6.530,88 kn te je neznato e veća od planirane.

6. OBJEKTI ZAJEDNIČKIH POTREBA

POZ.	N A Z I V	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	Radovi sanacije i uređenja upravne zgrade i gospodarskih zgrada u Vukovarskoj 8	7.000,00	2.772,56
2.	Radovi uređenja dvorišta i poslovne zgrade u Industrijskoj 25D	95.000,00	131.027,11
UKUPNO /kn/		102.000,00	133.799,67

PLANIRANI IZVORI FINANCIRANJA			
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz vlastitih sredstava	102.000,00	133.799,67
UKUPNO /kn/		102.000,00	133.799,67

- Ad.1. Radovi sanacije obuhvatili su zamjenu stakala na stolariji objekata u Vukovarskoj 8 zbog oštećenja nastalih tijekom nevremena s tučom. Ostali radovi odnose se na popravke instalacija i opreme u sanitarnim čvorovima upravne zgrade. Radovi su financirani vlastitim sredstvima Komunalca Požega.
- Ad.2. Hortikulturno je uređen prostor ispred poslovnog objekta i izgrađena pješačka staza. Izvedena je nadstrešnica za pušače u dvorištu poslovne zgrade. Zamijenjena je oštećena kupola te izvedeni popravci i bojanje oštećenih dijelova zida nakon nevremena. Uređen je prostor za parkiranje automobila iza poslovne zgrade nasipavanjem tucanika, planiranjem i valjanjem te izvedeni radovi na sustavu odvodnje. Vrijednost izvedenih radova nešto je veća od planirane vrijednosti. Radovi su financirani vlastitim sredstvima Komunalca Požega.

REKAPITULACIJA IZVRŠENJE PLANA INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA 2021. GODINE

POZ.	N A Z I V	I.REBALANS /kn/	IZVRŠENJE PLANA /kn/
1.	GOSPODARENJE OTPADOM	6.460.500,00	896.176,22
2.	GROBLJA GRADA POŽEGE	358.000,00	385.849,09
3.	GRIJANJE STAMBENIH ZGRADA	55.000,00	50.000,00
4.	PARKING SLUŽBA	80.000,00	41.535,18
5.	TRŽNICA	11.000,00	18.410,72
6.	OBJEKTI ZAJEDNIČKIH POTREBA	102.000,00	133.799,67
UKUPNO:		7.066.500,00	1.525.770,88

Napomena:

Velika razlika između planiranih sredstava u koloni *I.REBALANS* i stvarno utrošenih sredstava prikazanih u koloni *IZVRŠENJE PLANA* je zbog djelomično realiziranog EU projekta Izgradnja i opremanje kompostane na lokaciji Vinogradine koji se provodi od 27.11.2020. do 27.8.2022. tj. kroz tri godine (u plan se upisuje ukupna vrijednost projekta iako ne može biti u potpunosti realizirana u godini za koju se prikazuje izvršenje). 2020. godine projekt je prijavljen na javni poziv za dodjelu bespovratnih sredstava iz EU fondova te je krajem 2020. godine potpisan ugovor s Ministarstvom gospodarstva i održivog razvoja i Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. U 2021. godini provedeni su postupci nabava te u rujnu 2021. godine započeli radovi izgradnje kompostane. U 2021. godini realiziran je samo manji dio planiranih sredstava (559.409,15 kn od ukupno planiranih 6.100.000,00 kn investicije čiji je završetak provedbe kolovoz 2022. godine). Glavnina radova i aktivnosti provodit će se u 2022. godini tako da će cjelokupna realizacija projekta biti vidljiva tek dokumentu Izvršenje Plana investicija i investicijskog održavanja za 2022. godinu.

IZVORI FINANCIRANJA IZVRŠENJA PLANA INVESTICIJA I INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA 2021. GODINE

R. BR.	IZVOR FINANCIRANJA	I. REBALANS PLANA / PLANIRANO /kn/							IZVRŠENJE PLANA / REALIZIRANO /kn/						
		1.	2.	3.	4.	5.	6.	UKUPNO	1.	2.	3.	4.	5.	6.	UKUPNO
1.	Komunalac Požega d.o.o. - iz vlastitih sredstava			55.000,00	80.000,00	11.000,00	102.000,00	248.000,00			50.000,00	41.535,18	18.410,72	133.799,67	243.745,57
2.	Komunalac Požega d.o.o. - grobljanska naknada		268.000,00					268.000,00		296.536,58					296.536,58
3.	Komunalac Požega d.o.o. - iz cijene usluga	2.398.200,00						2.398.200,00	807.426,22						807.426,22
4.	Jedinice lokalne samouprave	1.000.000,00	90.000,00					1.090.000,00	0,00	89.312,51					89.312,51
5.	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	12.300,00						12.300,00	12.300,00						12.300,00
6.	EU fondovi	3.050.000,00						3.050.000,00	76.450,00						76.450,00
UKUPNO		6.460.500,00	358.000,00	55.000,00	80.000,00	11.000,00	102.000,00	7.066.500,00	896.176,22	385.849,09	50.000,00	41.535,18	18.410,72	133.799,67	1.525.770,88
SVEUKUPNO		7.066.500,00							1.525.770,88						

Požega, svibanj 2022.

Direktor:

 Domagoj Lovrić, mag.ing.mech.

**KOMUNALAC
POŽEGA d.o.o.**
 POŽEGA, Vukovarska s